

1150/06.07.2021

PRIMĂRIA COMUNEI BERLIȘTE

În temeiul Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului și al Ordinului nr. 2701/2010, formulăm prezenta:

NOTIFICARE

Prin care vă aducem la cunoștință intenția de elaborare a planului urbanistic zonal intitulat: "**Parc Eolian POTOC 3 – Elaborare PUZ***", comunele Răcășdia, Berliște, Ciuchici, Naidăș, Vrani, jud. Caraș-Severin, proiect dezvoltat de către **TOPWIND ENERGY S.R.L.**, cu sediul în București, Sectorul 1, Strada Dr. Iacob Felix, nr. 63-69, camera 5, et. 13.

Planul urbanistic zonal are ca obiect o suprafață reglementată de 45,2 ha și o suprafață studiată de 126,4 ha, Zona Ee – POT* propus = 95%, CUT* propus = 1, Zona CcEe – POT* propus = 95%, CUT* propus = 2, iar terenul reprezentând parcela/parcelele T11 P57, a/ale cărei/căror proprietar sunteți, se află în zona studiată, pentru aprobarea Planului Urbanistic Zonal "**Parc Eolian POTOC 3 – Elaborare PUZ***", comunele Răcășdia, Berliște, Ciuchici, Naidăș, Vrani, jud. Caraș-Severin.

Precizăm că, pe perioada dezvoltării proiectului, care reprezintă perioada necesară avizării și autorizării proiectului, potențialul agricol al terenului aflat în proprietatea dumneavoastră nu va fi afectat și că terenul nu va face obiectul amplasării unei instalații eoliene.

De asemenea, vă înștiințăm că, raportat la intenția de elaborare a planului urbanistic zonal, puteți consulta documentația, respectiv formula un punct de vedere ce va fi adresat domnului – **Prevăritură Cristian** - persoana desemnată cu informarea și consultarea publicului din partea Primăriei Berliște, la sediul Primăriei Comunei Berliște, str. Principală, nr. 99, com. Berliște, de luni până vineri între orele 9-12, tel. 0255 576 101.

Persoanele interesate pot participa la **dezbaterea publică** privind consultarea asupra propunerilor preliminare ale Planului Urbanistic Zonal intitulat: "**Parc Eolian POTOC 3 – Elaborare PUZ***", comunele Răcășdia, Berliște, Ciuchici, Naidăș, Vrani, jud. Caraș-Severin, ce va avea loc în data de **10.08.2021, ora 10:00**, la sediul Căminului Cultural al comunei Berliște, str. Principală, nr. 100B, jud. Caraș-Severin.

Având în vedere măsurile impuse pentru prevenirea răspândirii infecțiilor cu SARS-COV-2, toate activitățile de informare și consultare a publicului se vor desfășura respectând dispozițiile legale în vigoare.

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului din partea Primăriei Comunei Berliște:

Prevăritură Cristian

***PUZ – Plan Urbanistic Zonal, POT – Procent Ocupare Teren, CUT – Coeficient Utilizare Teren**

